

BILBAO URBAN FORTALECE LAZOS CON LITUANIA EN VISITA CON SBA



La ciudad de Vilnius (Lituania) acogió esta semana la presentación del caso

Bilbao a cargo de [Xabier Arruza](#), manager de Bilbao Urban & Cities Design. Ante los directivos del grupo SBA, Arruza desgranó cómo Bilbao se convirtió en ejemplo mundial de regeneración urbana, en un encuentro que abre nuevas vías de colaboración internacional.

SBA Group es uno de los mayores grupos empresariales de Lituania, con actividad en sectores como la fabricación de mobiliario, textil, inversión industrial e inmobiliaria. A través de **SBA Urban**, la compañía desarrolla espacios urbanos innovadores y sostenibles, incluyendo proyectos emblemáticos como **Green Hall** en Vilnius y el centro de negocios **BLC** en Kaunas.

Fundada por Arūnas Martinkevičius, fue una de las primeras iniciativas empresariales tras la recuperación de la independencia del país en 1990 y al que tuvimos ocasión de conocer en el transcurso del viaje.

La invitación a Bilbao Urban & Cities Design refuerza el interés del grupo por conocer modelos internacionales de regeneración urbana y por generar nuevas oportunidades de colaboración con ciudades líderes en innovación.

Un recorrido técnico de tres días



La visita comenzó el lunes en Vilnius con un encuentro inicial con directivos de SBA en su sede central, seguido de una reunión de alto nivel en la que Xabier Arruza presentó el caso de transformación urbana de Bilbao, junto con los proyectos de urbanización y de reindustrialización más importantes en ejecución o proyectados en Euskadi, ante el Comité Ejecutivo del grupo.

Durante esta presentación, Arruza repasó los pilares que hicieron posible la metamorfosis urbana de Bilbao:

- **La visión estratégica a largo plazo y la colaboración público-privada**, esenciales para desplegar un proyecto estable y continuado.
- **Un modelo innovador de regeneración urbanística** y económica y de gobernanza abierta.
- **Un liderazgo público fuerte.**
- **Una inversión pública importante** y continuada.
- **La transición hacia una ciudad del conocimiento**, apostando por cultura, innovación y talento.
- **La sostenibilidad y la habitabilidad**, situando el bienestar ciudadano y el espacio público en el centro del modelo urbano.

La jornada continuó con una visita a **Green Hall**, complejo donde se ubica la torre de las oficinas centrales del grupo SBA y referente en arquitectura sostenible y en ecosistemas de innovación



El día se completó con una visita a la sede de **Go Vilnius**

, la agencia oficial de promoción económica, turística y de atracción de talento de la capital y una

entrevista con Mangirdas Šapranauskas, su Jefe del Departamento de Inversión Extranjera y Desarrollo del Talento, en la que nos expuso los mayores ámbitos de interés de la ciudad a nivel económico y empresarial, especialmente en el sector del Fintech.

Para el segundo día nos desplazamos a la ciudad vecina de Kaunas, la segunda más importante del país e históricamente más industrial. Allí tuvimos la ocasión de visitar dos de los proyectos de SBA en la ciudad.

- **BLC – Business Conference Center** – Finalizado en 2020 se trata de un moderno centro de negocios en Kaunas, compuesto por tres edificios conectados entre sí y servicios comunes como restaurantes y cafeterías. Como parte de este proyecto SBA se encargó de la creación de la Plaza de la Unidad, que agrupa a los edificios del complejo, proporcionando un espacio dinámico para la ciudad en una zona que antes estaba abandonada y degradada; junto con la construcción de un parking subterráneo
- **Distrito de Nemunaišiai** – se trata de un ambicioso proyecto de regeneración urbanística en la margen izquierda del río Neuronas sobre antiguos terrenos portuarios e industriales. Actualmente en construcción, supondrá la construcción de un nuevo área de usos mixtos de vivienda, oficinas y equipamientos públicos (con un nuevo Concert Hall), que permitirá además conectarla al centro de la ciudad mediante un puente también ahora en construcción.



Para cerrar la visita, el miércoles último día, Arruza asistió como invitado al evento “Green Governance Day” en el marco del proyecto europeo ChemClimCircle-2 y NonHazCity, centrado en impulsar la economía circular, la sostenibilidad y la reducción de sustancias químicas en la contratación pública. El foro reunió a representantes institucionales y expertos de distintas ciudades europeas, favoreciendo el intercambio de buenas prácticas en materia de transición ecológica.

Nuevas alianzas entre Bilbao y Lituania

La combinación de reuniones empresariales, encuentros institucionales y participación en foros europeos consolida una relación estratégica entre Bilbao Urban & Cities Design y actores clave del norte de Europa.

La visita abre nuevas vías de cooperación en ámbitos como desarrollo urbano sostenible, innovación arquitectónica y proyectos metropolitanos.

Desde Bilbao Urban & Cities Design agradecemos a **SBA Group**, a **Go Vilnius** y a los organizadores de **ChemClimCircle-2** su hospitalidad y su apuesta por el intercambio de conocimiento. Reafirmamos nuestro compromiso con la creación de alianzas internacionales que impulsen ciudades más

inclusivas, resilientes y sostenibles.

La Asociación “Bilbao Urban & Cities Design” que [agrupa a una serie de profesionales y empresas a modo de Think Tank](#), que apuestan por nuevos modelos de ciudades más saludables, inclusivas y sostenibles, así como por estrategias innovadoras de crecimiento y participación.

BUCD cuenta además con una vocación internacional decidida, con el objetivo de establecer acuerdos transnacionales que permitan atraer proyectos internacionales de ámbito urbano, susceptibles a una colaboración por parte de los miembros de la Asociación.

Fecha

2026/02/13