ARRANCA EL CICLO â??RETOS URBANOS BILBAO-BIZKAIAâ?• EN COLABORACIÃ?N CON COSENTINO CON UN ENCUENTRO SOBRE LA ISLA DE ZORROTZAURRE

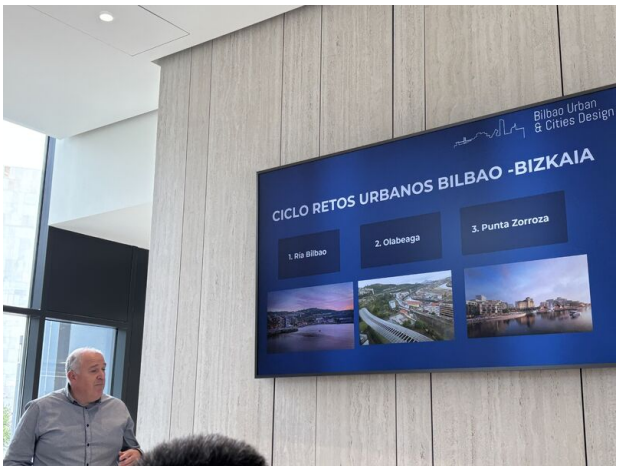
El pasado 26 de junio iniciamos un nuevo ciclo de encuentros bajo el tÃtulo **â??Retos Urbanos Bilbao-Bizkaiaâ?•**, en el marco de los DiÃ¡logos entre *Bilbao Urban & Cities Design (BUCD)* y el espacio *Cosentino City Bilbao*.

Los â??Cosentino Cityâ?•, son una red global de centros de diseÃ±o y arquitectura por el mundo al servicio de los profesionales, liderados por el grupo almeriense Cosentino reconocido productor y distribuidor de superficies innovadoras y sostenibles de alto valor para el mundo de la arquitectura y el

En el caso de Bilbao su primer City se abriÃ³ el aÃ±o pasado, siendo la Ãºnica ciudad del norte peninsular en contar con uno de ellos. Y con el objetivo de consolidar este espacio como un punto de encuentro en Bilbao para la comunidad de la Arquitectura y el DiseÃ±o, se ha dado comienzo a esta iniciativa en la que se programarÃ¡n diversos encuentros con el nexo comÃºn del anÃ¡lisis y debate sobre proyectos de regeneraciÃ³n urbana presentes y futuros en la ciudad de Bilbao y a lo largo del territorio de Bizkaia, que iremos anunciando en los prÃ³ximos meses.

Para su estreno, se ha escogido el que actualmente es el mayor proyecto de regeneraciÃ³n urbana de Bilbao, que bajo las directrices del Master Plan diseÃ±ado por la arquitecta Zaha Hadid afecta a mÃ¡s de 800.000 m2 y que proporcionarÃ¡ vivienda, equipamientos sociales y culturales, parques empresariales y grandes espacios verdes y peatonales.
Para ello se ha contado con la exposiciÃ³n de dos profesionales que estÃ¡n trabajando directamente en distintos Ã¡mbitos de desarrollo del proyecto.

La jornada ha arrancado con la bienvenida de **Edurne Molla**, manager del espacio Cosentino City Bilbao, quien ha presentado brevemente la labor e identidad del grupo Cosentino. A continuaciÃ³n, Xabier Arruza, coordinador de BUCD, realizÃ³ la introducciÃ³n a la jornada, poniendo inicialmente en contexto a los asistentes, tanto sobre el nuevo ciclo de encuentros, como sobre la propia AsociaciÃ³n:



- Sobre los DiÃ¡logos Bilbao â?? Cosentino apuntÃ³ como su objetivo la generaciÃ³n de un punto de encuentro entre profesionales del Ã¡mbito de las ciudades, a modo de espacio de reflexiÃ³n y debate sobre el futuro urbano; acercando para ello diversos proyectos de desarrollo urbanÃstico en marcha o planificados en nuestras ciudades y territorio en un camino hacia modelos urbanos mÃ¡s saludables, sostenibles e inclusivos.
- Y respecto a proyectos en marcha desde la AsociaciÃ³n destacÃ³ dos de ellos:
    - Programa Murriztearren â?? Programa gratuito para facilitar e impulsar en las Pymes vascas, el cÃ¡lculo de mÃ©tricas ambientales como la huella de carbono y la huella ambiental, con el apoyo de Ihobe.
    - Pacto Mundial â?? Global Compact â?? La iniciativa de la ONU que lidera la sostenibilidad empresarial en el mundo, a modo de llamamiento a las empresas y organizaciones a que alineen sus estrategias y operaciones con Diez Principios universales sobre derechos humanos, normas laborales, medioambiente y lucha contra la corrupciÃ³n.

AquÃ podÃ©is encontrar la presentacion.

Tras ello, ha presentado a los dos ponentes invitados:

- **Juan Carlos Sinde**, Director Gerente de la ComisiÃ³n Gestora para el Desarrollo UrbanÃstico de Zorrotzaurre, entidad pÃºblico-privada creada en el aÃ±o 2001 por los propietarios pÃºblicos y privados de suelo en Zorrotzaurre con el objetivo de impulsar y ejecutar el plan de regeneraciÃ³n de la zona, que incluye la definiciÃ³n de su diseÃ±o urbano y la resoluciÃ³n de problemas que puedan surgir durante la ejecuciÃ³n.
- **Marta GonzÃ¡lez Cavia**, arquitecta y socia fundadora del estudio GCâ??Arquitectos, empresa asociada a BUCD y especializada en proyectos en el campo de la arquitectura, el urbanismo y el paisaje.

ComenzÃ³ la exposiciÃ³n Juan Carlos Sinde, en la que ofreciÃ³ un completo repaso histÃ³rico del ambicioso proceso de regeneraciÃ³n urbana de la isla. En su intervenciÃ³n ha desgranado la evoluciÃ³n del proyecto y los desafÃos a corto plazo, destacando el potencial transformador de los 830.000 mÂ² de oportunidad que representa Zorrotzaurre para Bilbao. Alguno de los detalles que compartiÃ³:

â?? La complejidad de la ejecuciÃ³n de proyecto, entre otros factores por las propias caracterÃsticas del subsuelo, la contaminaciÃ³n de los suelos, la inundabilidad del terreno o la gran cantidad de pequeÃ±os propietarios de parcelas.

â?? Lo que llevÃ³ a dividir el proyecto en tres unidades de ejecuciÃ³n, con una Junta de ConcertaciÃ³n independiente para cada una de ellas.
â?? La dificultad tambiÃ©n para respetar las volumetrÃas que la arquitecta Zaha Hadid seÃ±alÃ³ en su Master Plan inicial.
â?? Para destacar finalmente los Ãºltimos progresos que se estÃ¡n dando con la entrega de las primeras de las 5.400 viviendas previstas por construir (50% de protecciÃ³n pÃºblica), la apuesta por el tranvÃa como medio de transporte principal de conexiÃ³n c e la construcciÃ³n de la que serÃ¡ primera sede de los dos P en la Isla.

La presentaciÃ³n utilizada por Juan Carlos fue la siguiente.

â?¢ Por su parte, Marta GonzÃ¡lez Cavia centrÃ³ su intervenciÃ³n en el desarrollo paisajÃstico y peatonal de los nuevos frentes fluviales generados tanto en la isla como en el Canal de Deusto. En total, se proyectan **7,5 kilÃ³metros lineales de paseos ribereÃ±os** que recuperan la relaciÃ³n histÃ³rica entre Bilbao y el agua. Su enfoque se ha basado en diseÃ±ar un espacio pÃºblico **vivo, inclusivo y diverso**, evitando usos rÃgidos, con el objetivo de que **la naturaleza vuelva a ocupar su lugar**.
AquÃ podÃ©is consultar la presentaciÃ³n utilizada por Marta

Tras las presentaciones, se ha abierto un espacio de diÃ¡logo con los asistentes en el que se han abordado cuestiones clave como el uso de materiales sostenibles (como reciclados o de bajo impacto), la integraciÃ³n de sistemas de movilidad urbana (tranvÃa, bidegorris), las barreras para la navegabilidad de grandes barcos o el papel del comercio de proximidad en la revitalizaciÃ³n de la zona.

En este primer encuentro participaron 35 asistentes de los mÃ¡s de 50 inscritos inicialmente y en prÃ³ximas fechas anunciaremos el segundo encuentro del ciclo, que esperemos despierte el mismo interÃ©s.

Desde Bilbao Urban & Cities Design, queremos agradecer la colaboraciÃ³n de Cosentino City Bilbao y de todos los asistentes, ponentes y agentes implicados. Seguimos trabajando para impulsar una ciudad mÃ¡s saludable, sostenible y a escala humana.

La AsociaciÃ³n â??Bilbao Urban & Cities Designâ?• que agrupa a una serie de profesionales y empresas a modo de Think Tank, que apuestan por nuevos modelos de ciudades mÃ¡s inclusivos y sostenibles, asÃ como por estrategias innovadoras de crecimiento y participaciÃ³n.

Entre sus servicios estÃ¡ la divulgaciÃ³n de contenidos de interÃ©s mediante la preparaciÃ³n de jornadas tÃ©cnicas y encuentros entre profesionales del sector, como en este caso; asÃ como la realizaciÃ³n de programas de formaciÃ³n, asesoramiento y capacitaciÃ³n de tÃ©cnicos y personal relacionado con la estrategia econÃ³mica y de gestiÃ³n urbana de ciudades.

Date
2026/10/15