CONTINÃ?AN NUESTROS PROGRAMAS TÃ?CNICOS DE INMERSIÃ?N Y ESTUDIO EN BILBAO CON LA RECEPCIÃ?N DE UNA DELEGACIÃ?N DE ISLANDIA

Entre los dÃas 30 de abril y el 2 de mayo, desde la asociaciÃ³n **Bilbao Urban & Cities Design (BUCD)**, hemos coordinado un exclusivo Programa TÃ©cnico de Estudio *â?? Study Tour â??* de alto nivel tÃ©cnico para una delegaciÃ³n de 60 profesionales de **FSRE** (*FramkvÃ¦mdasÃ½slan â?? RÃ-kiseignir*), entidad pÃºblica encargada de gestionar, desarrollar y mantener los activos inmobiliarios, terrenos y recursos naturales propiedad del Estado islandÃ©s.

FSRE naciÃ³ en septiembre de 2021 tras la fusiÃ³n de dos organismos previos: la agencia de contrataciÃ³n de obras (FSR) y la agencia de gestiÃ³n de la propiedad estatal (RE) en busca de centralizar la gestiÃ³n de activos para aumentar la eficiencia financiera del Tesoro y mejorar los servicios para los ciudadanos.

Entre sus funciones destacan:

- DirecciÃ³n de proyectos de construcciÃ³n estatal, desde remodelaciones y renovaciones hasta la creaciÃ³n de nuevos edificios pÃºblicos.
- SupervisiÃ³n de tierras estatales y recursos naturales como energÃa geotÃ©rmica e hÃdrica.
- Compra, venta y arrendamiento de instalaciones para instituciones pÃºblicas.
- GestiÃ³n de los procesos de contrataciÃ³n para obras pÃºblicas.

La visita, en el marco de una delegaciÃ³n mÃ¡s amplia del Ministerio de Cultura islandÃ©s a Bilbao, se ha centrado en el anÃ¡lisis del modelo de transformaciÃ³n de Bilbao, su estrategia de gestiÃ³n de activos pÃºblicos y la integraciÃ³n de la arquitectura contemporÃ¡nea en la trama urbana consolidada, dividÃ en dos sesiones diferenciadas.



stratÃ©gico

La jornada inaugural tuvo lugar en el **Hotel Hesperia Bilbao**, convertido en espacio de anÃ¡lisis y reflexiÃ³n tÃ©cnica. A partir de las 16:00 h, se llevÃ³ a cabo una intensa sesiÃ³n de ponencias diseÃ±ada para profundizar en las claves del Ã©xito del modelo de transformaciÃ³n urbana de Bilbao y a escala territorial del PaÃs Vasco.

La sesiÃ³n contÃ³ con las intervenciones de nuestro coordinador, **Xabier Arruza**, y de **Arantza Leturiondo**, ex viceconsejera de PlanificaciÃ³n Territorial del Gobierno Vasco y miembro de nuestro Consejo Asesor.

Durante la sesiÃ³n, se desgranaron los hitos de la regeneraciÃ³n urbana, medioambiental y econÃ³mica del Bilbao Metropolitano, incidiendo en el modelo de gobernanza institucional innovador, que supuso la creaciÃ³n de Bilbao RÃa 2000 como ejecutor pÃºblico de proyectos de regeneraciÃ³n urbana de alta complejidad.

TambiÃ©n hubo tiempo de destacar hitos en la remediaciÃ³n medioambiental de la metrÃ³poli, con especial menciÃ³n al Plan de Saneamiento Integral de la cuenca del NervIÃ³n y el cambio de modelo econÃ³mico de la ciudad, desde la actividad industrial, hacia una ciudad de servicios, cultura y nuevos nichos de actividad econÃ³mica como el turismo.



Por su parte, Arantza presentÃ³ el trabajo desarrollado en el Gobierno Vasco en relaciÃ³n a las denominadas Directrices de OrdenaciÃ³n del Territorio (DOT) aprobadas en 1997 y cuya Ãºltima revisiÃ³n liderÃ³ la propia Arantza en 2019. Las DOT, como marco estratÃ©gico superior que regula el uso del suelo, el medio fÃsico y el desarrollo urbano sostenible en Euskadi, buscan un desarrollo equilibrado, priorizando la regeneraciÃ³n urbana, la infraestructura verde, la movilidad sostenible y la adaptaciÃ³n al cambio climÃ¡tico. La ex-viceconsejera destacÃ³ los proyectos piloto de regeneraciÃ³n urbana integral, que comenzaron a desarrollarse en dos barrios calificados por su especial vulnerabilidad, que en la actualidad se han extendido hasta seis nuevos emplazamientos.

Esta visiÃ³n urbana y territorial dio pie a un enriquecedor intercambio de preguntas y dudas, donde los profesionales islandeses pudieron debatir directamente con los ponentes sobre la aplicaciÃ³n prÃ¡ctica de estas estrategias en su propio contexto nacional.

Viernes: Visita tÃ©cnica guiada por la ciudad



El viernes por la maÃ±ana, el foco girÃ³ hacia la observaciÃ³n directa sobre el terreno. El grupo se dividiÃ³ en dos subgrupos de 30 personas para garantizar una experiencia tÃ©cnica cercana y detallada. El itinerario, que comenzÃ³ a las 9:00 h, permitiÃ³ recorrer puntos neurÃ¡lgicos de la ciudad:

- **Infraestructura y Conectividad:** El recorrido se iniciÃ³ en el Paseo de Campo VolantÃn, la construcciÃ³n de
  Puentes como Zubi Zuri y la Pasarela Arrupe para la conectividad de ambas mÃ¡rgenes y la recuperaciÃ³n de los frentes fluviales como nuevos espacios urbanos peatonales.
- **Paisaje Urbano y Ensanche:** La delegaciÃ³n recorriÃ³ los alrededores de la Alameda Mazarredo, Plaza Euskadi y la **Plaza MoyÃºa**, combinando la calidad de los espacios pÃºblicos y la arquitectura del Ensanche del siglo XIX -XX, junto con la nueva arquitectura de las Torres Isozaki, la Torre Iberdrola o el propio Museo Guggenheim.
- **Arquitectura ContemporÃ¡nea e Interiorismo:** Se visitÃ³ **Azkuna Zentroa (AlhÃ³ndiga)**, analizando la rehabilitaciÃ³n de edificios histÃ³ricos para usos culturales de vanguardia, y la Gran VÃa, como ejemplo de centralidad administrativa y comercial. O la estaciÃ³n de Abando y su famosa vidriera, como ejemplo de la Ãºltima gran trinchera ferroviaria pendiente de ser suprimida en la ciudad.
- **Escala Humana e Identidad:** El tour finalizÃ³ alrededor de las 13:00 h en el **Casco Viejo**, permitiendo a los tÃ©cnicos de FSRE entender el origen de la villa y la escala peatonal de su urbanismo histÃ³rico.

SÃ¡bado: Clausura en Kobetamendi

Durante el Ãºltimo dÃa, la delegaciÃ³n disfrutÃ³ de un tour guiado por el icÃ³nico Museo Guggenheim Bilbao, diseÃ±ado por Frank Gehry y sus mÃ¡s de 33.000 placas de titanio con forma de escama.

Y para poner el broche final a este viaje de estudio, organizamos un evento privado para la delegaciÃ³n en **Etxekobe**, ubicado en el entorno natural de **Kobetamendi**. Este espacio permitiÃ³ a los asistentes disfrutar de una perspectiva panorÃ¡mica de la ciudad que habÃan analizado durante los dÃas previos, fomentando el *networking* en un entorno distendido antes de su regreso a Islandia.



Este tipo de *Study Tours* reafirman la vocaciÃ³n internacional de **Bilbao Urban & Cities Design** como plataforma para la difusiÃ³n del conocimiento urbano, conectando a instituciones globales con la realidad prÃ¡ctica de nuestro modelo de ciudad y arquitectura.

Esta visita se ha coordinado desde la AsociaciÃ³n Bilbao Urban & Cities Design, que agrupa a una serie de profesionales y empresas a modo de Think Tank, que apuestan por nuevos modelos de ciudades mÃ¡s saludables, inclusivos y sostenibles, asÃ como por estrategias innovadoras de crecimiento y participaciÃ³n.

BUCD cuenta con una vocaciÃ³n internacional decidida, con el objetivo de establecer acuerdos transnacionales que permitan atraer proyectos internacionales de Ã¡mbito urbano, susceptibles a una colaboraciÃ³n por parte de los miembros de la AsociaciÃ³n.

Y entre sus servicios estÃ¡ la organizaciÃ³n de Study Tours y agendas polÃticas para conocer de primera mano los hitos de la transformaciÃ³n urbana de nuestras ciudades, internacionalmente reconocidos.

Date
2026/11/08