

CONTINUAN NUESTROS PROGRAMAS TÉCNICOS DE INMERSIÓN Y ESTUDIO EN BILBAO CON LA RECEPCIÓN DE UNA DELEGACIÓN DE ISLANDIA

Entre los días 30 de abril y el 2 de mayo, desde la asociación **Bilbao Urban & Cities Design (BUCD)**, hemos coordinado un exclusivo Programa Técnico de Estudio *Study Tour* de alto nivel técnico para una delegación de 60 profesionales de **FSRE** (*Framkvæmdasáslan Rá-kiseignir*), entidad pública encargada de gestionar, desarrollar y mantener los activos inmobiliarios, terrenos y recursos naturales propiedad del Estado islandés.

FSRE nació en septiembre de 2021 tras la fusión de dos organismos previos: la agencia de contratación de obras (FSR) y la agencia de gestión de la propiedad estatal (RE) en busca de centralizar la gestión de activos para aumentar la eficiencia financiera del Tesoro y mejorar los servicios para los ciudadanos.

Entre sus funciones destacan:

- Dirección de proyectos de construcción estatal, desde remodelaciones y renovaciones hasta la creación de nuevos edificios públicos.
- Supervisión de tierras estatales y recursos naturales como energía geotérmica e hídrica.
- Compra, venta y arrendamiento de instalaciones para instituciones públicas.
- Gestión de los procesos de contratación para obras públicas.

La visita, en el marco de una delegación más amplia del Ministerio de Cultura islandés a Bilbao, se ha centrado en el análisis del modelo de transformación de Bilbao, su estrategia de gestión de activos públicos y la integración de la arquitectura contemporánea en la trama urbana consolidada, dividida en dos sesiones diferenciadas.



estratégico

La jornada inaugural tuvo lugar en el **Hotel Hesperia**

Bilbao, convertido en espacio de análisis y reflexión técnica. A partir de las 16:00 h, se llevó a cabo una intensa sesión de ponencias diseñada para profundizar en las claves del éxito del modelo de transformación urbana de Bilbao y a escala territorial del País Vasco.

La sesión contó con las intervenciones de nuestro coordinador, [Xabier Arruza](#), y de **Arantza Leturiondo**, ex viceconsejera de Planificación Territorial del Gobierno Vasco y miembro de nuestro Consejo Asesor.

Durante la sesión, se desgranaron los hitos de la regeneración urbana, medioambiental y económica del Bilbao Metropolitano, incidiendo en el modelo de gobernanza institucional innovador, que supuso la creación de Bilbao Ría 2000 como ejecutor público de proyectos de regeneración urbana de alta complejidad.

También hubo tiempo de destacar hitos en la remediación medioambiental de la metrópoli, con especial mención al Plan de Saneamiento Integral de la cuenca del Nervión y el cambio de modelo económico de la ciudad, desde la actividad industrial, hacia una ciudad de servicios, cultura y nuevos nichos de actividad económica como el turismo.



Por su parte, Arantza presentó el trabajo desarrollado en el Gobierno Vasco en relación a las denominadas Directrices de Ordenación del Territorio (DOT) aprobadas en 1997 y cuya última revisión lideró la propia Arantza en 2019. Las DOT, como marco estratégico superior que regula el uso del suelo, el medio físico y el desarrollo urbano sostenible en Euskadi, buscan un desarrollo equilibrado, priorizando la regeneración urbana, la infraestructura verde, la movilidad sostenible y la adaptación al cambio climático. La ex-viceconsejera destacó los proyectos piloto de regeneración urbana integral, que comenzaron a desarrollarse en dos barrios calificados por su especial vulnerabilidad, que en la actualidad se han extendido hasta seis nuevos emplazamientos.

Esta visión urbana y territorial dio pie a un enriquecedor intercambio de preguntas y dudas, donde los profesionales islandeses pudieron debatir directamente con los ponentes sobre la aplicación práctica de estas estrategias en su propio contexto nacional.

Viernes: Visita técnica guiada por la ciudad



El viernes por la mañana, el foco giró hacia la observación directa sobre el terreno. El grupo se dividió en dos subgrupos de 30 personas para garantizar una experiencia técnica cercana y detallada. El itinerario, que comenzó a las 9:00 h, permitió recorrer puntos neurálgicos de la ciudad:

- **Infraestructura y Conectividad:** El recorrido se inició en el Paseo de Campo Volantín, la construcción de Puentes como Zubi Zuri y la Pasarela Arrupe para la conectividad de ambas márgenes y la recuperación de los frentes fluviales como nuevos espacios urbanos peatonales.
- **Paisaje Urbano y Ensanche:** La delegación recorrió los alrededores de la Alameda Mazarredo, Plaza Euskadi y la **Plaza Moyúa**, combinando la calidad de los espacios públicos y la arquitectura del Ensanche del siglo XIX -XX, junto con la nueva arquitectura de las Torres Isozaki, la Torre Iberdrola o el propio Museo Guggenheim.
- **Arquitectura Contemporánea e Interiorismo:** Se visitó **Azkuna Zentroa (Alhóndiga)**, analizando la rehabilitación de edificios históricos para usos culturales de vanguardia, y la Gran Vía, como ejemplo de centralidad administrativa y comercial. O la estación de Abando y su famosa vidriera, como ejemplo de la última gran trinchera ferroviaria pendiente de ser suprimida en la ciudad.
- **Escala Humana e Identidad:** El tour finalizó alrededor de las 13:00 h en el **Casco Viejo**, permitiendo a los técnicos de FSRE entender el origen de la villa y la escala peatonal de su urbanismo histórico.

Símbado: Clausura en Kobetamendi

Durante el último día, la delegación disfrutó de un tour guiado por el icónico Museo Guggenheim Bilbao, diseñado por Frank Gehry y sus más de 33.000 placas de titanio con forma de escama.

Y para poner el broche final a este viaje de estudio, organizamos un evento privado para la delegación en **Etxekobe**, ubicado en el entorno natural de **Kobetamendi**. Este espacio permitió a los asistentes disfrutar de una perspectiva panorámica de la ciudad que habían analizado durante los días previos, fomentando el *networking* en un entorno distendido antes de su regreso a Islandia.



Este tipo de *Study Tours* reafirman la vocaci3n internacional de **Bilbao Urban & Cities Design** como plataforma para la difusi3n del conocimiento urbano, conectando a instituciones globales con la realidad pr3ctica de nuestro modelo de ciudad y arquitectura.

Esta visita se ha coordinado desde la Asociaci3n Bilbao Urban & Cities Design, que agrupa a una serie de profesionales y empresas a modo de Think Tank, que apuestan por nuevos modelos de ciudades m3s saludables, inclusivos y sostenibles, as3 como por estrategias innovadoras de crecimiento y participaci3n.

BUCD cuenta con una vocaci3n internacional decidida, con el objetivo de establecer acuerdos transnacionales que permitan atraer proyectos internacionales de 3mbito urbano, susceptibles a una colaboraci3n por parte de los miembros de la Asociaci3n.

Y entre sus servicios est3 la organizaci3n de Study Tours y agendas pol3ticas para conocer de primera mano los hitos de la transformaci3n urbana de nuestras ciudades, internacionalmente reconocidos.

Date

2026/07/09