FINALIZADO CON Ã?XITO EL PROYECTO OTXARKOAGA AUZO GREEN FACTORY

El proyecto estÃ¡ cofinanciado por el Programa BAI+D+I



El proyecto â??Otxarkoaga Auzo Green Factory â?? RenaturalizaciÃ³n a Escala de Barrioâ?•, presentado en colaboraciÃ³n con el Cluster GAIA y la empresa SUDS, S.L., que fue seleccionado dentro de la primera convocatoria del Programa BAI+D+I del Gobierno Vasco, ha sido finalizado con Ã©xito.

El objetivo de dicho Programa es el de apoyar proyectos innovadores de regeneraciÃ³n urbana integral y promover la realizaciÃ³n de proyectos que contribuyan a los objetivos del Nicho de Oportunidad de Â«HÃ¡bitat UrbanoÂ» del PCTI Euskadi 2020, la ConsejerÃa de Medio Ambiente, PlanificaciÃ³n Territorial y Vivienda del Gobierno Vasco. Con un enfoque hacia la promociÃ³n de la innovaciÃ³n en los proyectos de regeneraciÃ³n urbana integral de barrios, esta iniciativa se enmarca dentro de la Estrategia Â«Bultzatu 2050: Agenda Urbana VascaÂ», incluida en el Plan de Gobierno de la XI Legislatura.

A la hora de elegir un barrio, desde Bilbao Urban & Cities Design (BUCD), no dudamos en enfocarnos en el de Otxarkoaga, uno de los barrios con mayores retos de la ciudad y que actualmente es objeto de un proyecto de regeneraciÃ³n integral bajo el liderazgo del propio Gobierno Vasco, en colaboraciÃ³n con la sociedad municipal Viviendas Municipales, que se ha traducido entre otras cosas en la creaciÃ³n del innovador centro de investigaciÃ³n en materia de regeneraciÃ³n urbana Otxar Open Gela.



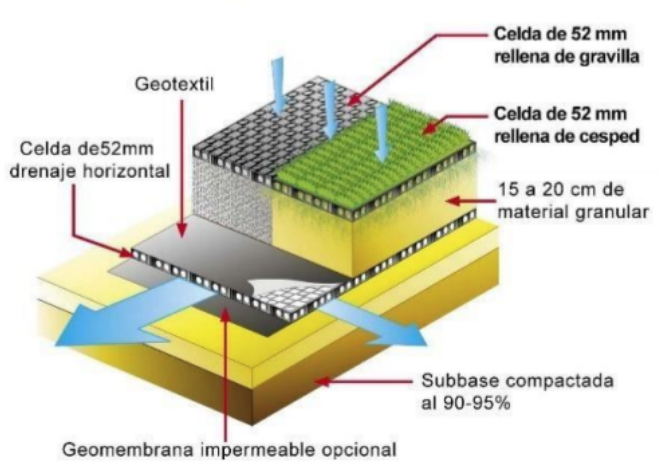
Aprovechando este marco de RegeneraciÃ³n Integral del barrio de Otxarkoaga, este proyecto se ha centrado en el estudio de la aplicaciÃ³n de Soluciones Basadas en la Naturaleza en el mismo, con objeto de aumentar el grado de naturaciÃ³n urbana, reducir consumo energÃ©tico, los efectos del cambio climÃ¡tico (islas de calor), mejorar calidad atmosfÃ©rica y reducir el grado de impermeabilizaciÃ³n existente. AsÃ como reservar un apartado especial para la soluciÃ³n â??Domotechâ?• enfocada a la formaciÃ³n y sensibilizaciÃ³n sobre nuevas tecnologÃas para las huertas urbanas.

Los resultados obtenidos en el proyecto han sido los siguientes:

- Informe de regeneraciÃ³n urbana para el barrio de Otxarkoaga, incluyendo la aplicaciÃ³n posible de distintas Soluciones Basadas en la Naturaleza.
- Desarrollo de un modelo Living Lab de integraciÃ³n social a travÃ©s de actividades de formaciÃ³n y sensibilizaciÃ³n sobre nuevas tecnologÃas para las huertas urbanas a travÃ©s de un elemento comÃºn, el show room Domotech; que viene a complementar el objetivo de sostenibilidad medioambiental que persiguen las Soluciones Basadas en la Naturaleza, con el objetivo de sostenibilidad social, mediante la participaciÃ³n del vecindario en todo el proceso de renaturalizaciÃ³n; generando de ese modo un conocimiento que facilite la integraciÃ³n laboral futura en un sector con claras perspectivas de futuro.
- InstalaciÃ³n de una plataforma permeable transitable de unos 220 m2 en el interior de la Otxar Open Gela. Se trata de una prueba piloto de la eficiencia del pavimento permeable como sumidero filtrante y sistema de laminaciÃ³n, para la escorrentÃa recibida de pavimentos impermeables colindantes y que que pueda ser utilizada como zona estancial ajardinable y multifuncional.

La plataforma ofrece las siguientes funcionalidades:

- Prueba piloto de la eficiencia del pavimento permeable como sumidero filtrante y sistema de laminaciÃ³n, para la escorrentÃa recibida de pavimentos impermeables colindantes.
- Zona estancial y descanso (â??coffe breaksâ?•) para los cursos y jornadas que se realicen en Otxar Open Gela
- Espacio de exposiciÃ³n.
- Zona ajardinada y posible instalaciÃ³n de un huerto urbano demostrativo.



Esta parcela en Ã©poca de lluvia recibe la escorrentÃa de un sendero de comunicaciÃ³n interior, impermeabilizado y en pendiente, saturando el terreno y generando problemas de barro y encharcamiento. Por lo que la propuesta se ha basado en el rediseÃ±o y regeneraciÃ³n de la explanada, manteniendo un aspecto y funciÃ³n â??verdeâ?• aplicando un nuevo tipo de pavimento permeable (SUDS), estabilizada y transitable, que permita multiplicar su funcionalidad y aporte una serie de beneficios estructurales, sociales y medioambientales. Para la instalaciÃ³n de de este pavimento ha participado tambiÃ©n Excavaciones de Diego. AdemÃ¡s, como material de relleno de las celdas, se ha usado un silicato de hierro revalorizado por la empresa Gutram, proveniente de los residuos de la industria metalÃºrgica.

Beneficios

La tipologÃa de SUDS propuesta (pavimento permeable + depÃ³sito plano subsuperficial) ha permitido generar una explanada estancial, libre de charcos y barro, apta para utilizarla como zona de descanso, Ã¡rea para coffee breaks y pequeÃ±as exposiciones. Los SUDS reducen, en tiempo de lluvia, la carga hidrÃ¡ulica de las redes de saneamiento existentes, lo que genera un beneficio estructural en la red de drenaje y saneamiento municipal.









La aplicaciÃ³n instalada sirve como pequeÃ±o proyecto piloto demostrativo de la eficiencia y multifuncionalidad de esta tipologÃa de SUDS (pavimento permeable + celdas drenaje) y ha permitido regenerar una zona verde, poco a nada mantenida. De este modo asÃ mismo se han eliminado los problemas de encharcamiento que padece la parcela y convertirla en un espacio estancial que sirva de lugar de descanso y esparcimiento para los cursos y eventos sociales que puedan celebrarse dentro de las instalaciones del Otxar Open Gela.

AdemÃ¡s de la revalorizaciÃ³n paisajÃstica, la plataforma permeable dentro de su funciÃ³n hidrolÃ³gica ofrecerÃ¡ un servicio a la red de drenaje y saneamiento del barrio y de la ciudad. La plataforma captarÃ¡ filtrando el agua de lluvia que caiga directamente sobre ella y ademÃ¡s, interceptarÃ¡,

retendrÃ¡, reciclarÃ¡ (en el huerto) e infiltrarÃ¡ (total o parcialmente) al terreno, la escorrentÃa generada por los caminos impermeabilizados y opcionalmente, por algunos de los tejados y azoteas de los edificios colindantes (si se desconectan las bajantes de algunos de ellos), aliviando la carga hidrÃ¡ulica de la red de saneamiento. Respecto al acabado y teniendo en cuenta su objetivo como ejemplo demostrativo la instalaciÃ³n ha quedado al descubierto para que se puedan comprobar mejor su funcionalidad. En una etapa posterior, se podrÃa cubrir con gravilla o instalarse tambiÃ©n un pequeÃ±o huerto modular para la formaciÃ³n de los vecinos en agricultura domÃ©stica y urbana; de ahÃ el soterramiento del mencionado depÃ³sito cuya agua podrÃa ser aprovechada para el riego.

La AsociaciÃ³n Billbao Urban & Cities Design agrupa a una serie de profesionales y empresas a modo de Think Tank, que apuestan por nuevos modelos de ciudades mÃ¡s inclusivos y sostenibles, asÃ como por estrategias innovadoras de crecimiento y participaciÃ³n. Es decir, repensar las ciudades a una escala mÃ¡s humana, como el fin Ãºltimo de este ilusionante proyecto aprobado y que el dÃa 13 de febrero se presentÃ³ conjuntamente con otros tres proyectos focalizados tambiÃ©n al barrio de Otxarkoaga.

Date
2026/11/09